

REGULAMIN KORZYSTANIA Z SERWISU AKADEMIKPOLONIA.PL

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa sposób, zakres i ogólne zasady korzystania z serwisu <http://akademikpolonia.pl/>
2. Serwis internetowy <http://akademikpolonia.pl/> działa zgodnie z zasadami wskazanymi w Regulaminie.
3. Właścicielem Serwisu jest „Drogowa Trasa Średnicowa” Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach (40-877) przy ul. Mieszka I 10 dla której Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego prowadzi akta rejestrowe pod numerem KRS 0000027591, posiadającą nr NIP 6340012519, REGON 271755642.
4. Zastosowane w Regulaminie określenia mają następujące znaczenia:
 - a) AkademiK Polonia – siedmiokondygnacyjny budynek położony w Katowicach przy ul. Kochanowskiego 3 przeznaczony na miejsce tymczasowego zamieszkania, nauki i wypoczynku Najemców;
 - b) Pokój – pomieszczenie w AkademiK Polonia (jednoosobowy /dwoosobowy/dwoosobowy premium/ jednoosobowy premium) wraz wyposażeniem, z którego korzysta Najemca na podstawie Umowy najmu pokoju;
 - c) Regulamin – niniejszy Regulamin korzystania z serwisu akademikpolonia.pl
 - d) Regulamin AkademiK Polonia – regulamin określający prawa i obowiązki mieszkańców AkademiK Polonia, a także zasady przebywania na terenie AkademiK;
 - e) Serwis – portal internetowy działający pod domeną <http://akademikpolonia.pl/>
 - f) Umowa najmu – umowa najmu Pokoju w AkademiK Polonia zawarta pomiędzy Najemcą a Wynajmującym;
 - g) Usługodawca – Właściciel Serwisu;
 - h) Użytkownik – osoba, która korzysta z Serwisu;
 - i) Wynajmujący - „Drogowa Trasa Średnicowa” Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach (40-877) przy ul. Mieszka I 10 dla której Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego prowadzi akta rejestrowe pod numerem KRS 0000027591, posiadającą nr NIP 6340012519, REGON 271755642
5. Użytkownicy są zobowiązani zapoznać się z Regulaminem przed rozpoczęciem korzystania z Serwisu. Korzystanie z Serwisu stanowi oświadczenie i potwierdzenie przez Użytkownika, że Użytkownik zapoznał się z treścią Regulaminu, akceptuje postanowienia Regulaminu i zobowiązuje się do ich przestrzegania. Użytkownik potwierdza zapoznanie się z Regulaminem i akceptację jego postanowień również poprzez wyraźne zaznaczenie w formularzu rezerwacyjnym.

6. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa polskiego. Spory związane z Regulaminem lub korzystaniem z Serwisu rozstrzygane będą przez właściwe miejscowo i rzeczowo sądy polskie.

§ 2 Zasady korzystania z serwisu

1. W ramach Serwisu Użytkownik może korzystać z usług świadczonych przez Usługodawcę, w tym w szczególności:
 - a) zapoznawać się z informacjami udostępnionymi w Serwisie, stanowiącymi treści informacyjne i marketingowe, w szczególności dotyczące możliwości korzystania z Pokojów w Akademiku Polonia;
 - b) dokonać określonych czynności w celu zawarcia Umowy najmu na warunkach określonych w Regulaminie Akademika Polonia i samej Umowy najmu.
2. Usługodawca upoważniony jest do zamieszczania w Serwisie treści reklamowych dotyczących usług lub towarów oferowanych przez Usługodawcę lub przez osoby trzecie.
3. Do korzystania z Serwisu konieczne jest posiadanie przez Użytkownika urządzenia z dostępem do sieci Internet, wyposażonego w przeglądarkę stron internetowych.

§ 3. Ochrona własności intelektualnej

1. Serwis oraz treści w nim ukazane, w tym w szczególności utwory w rozumieniu właściwych przepisów, znaki towarowe, bazy danych oraz sposób ich prezentowania podlegają ochronie prawnej, w szczególności wynikającej z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych, ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. - Prawo własności przemysłowej oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Prawa do materiałów znajdujących się w Serwisie przysługują Usługodawcy lub osobom trzecim, na podstawie odrębnych umów lub przepisów.
3. W celu skorzystania z danych lub materiałów zawartych w Serwisie, w szczególności znaków towarowych lub zdjęć, wymagane jest uzyskanie zgody Usługodawcy na ich wykorzystanie, z określonym zakresem i polami eksploatacji.

§ 4. Prawa i obowiązki użytkowników

1. Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z Serwisu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dobrymi obyczajami, w tym do niepublikowania w Serwisie treści:
 - a) sprzecznych z przepisami lub dobrymi obyczajami, w tym naruszających dobra osobiste lub nawołujących do nienawiści na tle rasowym, etnicznym, społecznym, itd.
 - b) obraźliwych, wulgarnych lub pornograficznych,
 - c) reklamowych lub marketingowych,
 - d) zawierających dane osobowe osób trzecich bez ich zgody.

2. Wyłącznie odpowiedzialność za publikowane przez siebie treści ponosi Użytkownik. W przypadku naruszenia przez Użytkownika praw osoby trzeciej, w tym dóbr osobistych lub autorskich praw majątkowych, odpowiedzialność ponosi Użytkownik.

§ 5. Odpowiedzialność

1. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za:
 - a) sposób korzystania z Serwisu, ani za jakiegokolwiek wynikłe z tego skutki;
 - b) informacje, materiały, dane lub komentarze, zamieszczane przez Użytkowników w Serwisie;
 - c) szkody wynikłej z działań Użytkowników niezgodnych z prawem lub postanowieniami Regulaminu;
 - d) szkody z przyczyn niezależnych od Usługodawcy i niezawinionych przez Usługodawcę.
2. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za korzystanie przez Użytkowników z Serwisu w sposób sprzeczny prawem lub Regulaminem.
3. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Użytkownika w wyniku niezależnych od Usługodawcy zagrożeń występujących w Internecie, takich jak włamania do systemu Użytkownika, przejęcia haseł czy zarażeniem systemu Użytkownika złośliwym oprogramowaniem.
4. Użytkownik wyraża zgodę na przechowywanie i stosowanie plików cookies w Serwisie poprzez wyraźne zaakceptowanie komunikatu widocznego po otwarciu Serwisu. Użytkownik może wyrazić zgodę na stosowanie plików cookies poprzez korzystanie z przeglądarki internetowej, w której ustawienia pozwalają na korzystanie ze wskazanych plików. Usługodawca korzysta z plików cookies zgodnie i w granicach ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne, w celu zwiększenia funkcjonalności i wygody korzystania z serwisu przez Użytkownika. Wykorzystywane przez Serwis pliki nie gromadzą informacji umożliwiających ustalenie tożsamości Użytkownika.

§ 6. Ochrona danych osobowych

1. Korzystając z Serwisu, Użytkownik może podać swoje dane osobowe – podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia Umowy najmu. Przetwarzanie danych osobowych Użytkownika przez Usługodawcę odbywać się będzie zgodnie z przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych oraz ustawą z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
2. Administratorem danych osobowych Użytkowników jest Usługodawca. Usługodawca może przetwarzać dane osobowe Użytkowników wyłącznie w celu zawarcia i wykonywania Umowy najmu pokoju w Akademiku Polonia, korzystania z konta Użytkownika, w zakresie do tego niezbędnym oraz prawnie usprawiedliwionych celach realizowanych przez Usługodawcę oraz odbiorców danych osobowych.
3. Każdy Użytkownik ma prawo wglądu do swoich danych osobowych, prawo ich poprawiania oraz żądania ich usunięcia.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Usługodawcy przysługuje prawo zmiany Regulaminu w dowolnej chwili. Zmieniony Regulamin będzie widoczny w Serwisie w wersji ujednoliconej, a informacja o zmianie Regulaminu zostanie przesłana do Użytkownika za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Korzystanie przez Użytkownika z Serwisu po wprowadzeniu modyfikacji Regulaminu uznawane jest jako ich akceptacja. Jeśli Użytkownik nie wyraża zgody na takie zmiany, powinien zaprzestać korzystania z Serwisu.
3. Wszystkie zmiany w Regulaminie wchodzi w życie z dniem ich opublikowania.
4. W razie jakichkolwiek zastrzeżeń lub wątpliwości dotyczących treści zamieszczonych w Serwisie jak i samego Serwisu Użytkownicy proszeni są o kontakt pod adresem e-mail: : info@akademikpolonia.pl
5. Niniejszy Regulamin jest dostępny w Serwisie w aktualnej wersji, z możliwością pobrania pod adresem <http://akademikpolonia.pl/>